

「池田町役場庁舎・図書館建設設計業務」 質疑回答一覧(二次審査)

令和4年6月22日

No.	要領等のページ (質疑項目・項目番号)	質問	回答
1	A:配布資料 00-01B:池田町役場庁舎等建設研究会報告(令和3年2月) A:p.13 B:p.9	「配布資料 00-01」では、無落雪型とし耐用年数にも考慮した瓦屋根を原則と記載されている。「池田町役場庁舎等建設研究会報告」に記載の、「屋根構造は落雪型を基本とする」「無落雪型屋根(瓦屋根)とした場合には、過大な柱が必要となり、集成材が必要となる=地域材の利用率(歩留まりが下がる)」とは相反するが、「配布資料 00-01」を正とし、「無落雪型とし耐用年数にも考慮した瓦屋根」を原則としてよろしいか。	<ul style="list-style-type: none"> ・「配布資料 00-01」を正としてください。 ただし、部分的に瓦屋根以外の屋根を提案することを妨げるものではありません。提案においては、除雪作業等も考慮した内容としてください。
2	配布資料 01	バイオマスボイラー設置予定地付近の既存スロープについて、図面と現状と異なります。現状を正としてよいでしょうか。	<ul style="list-style-type: none"> ・プロポーザル段階での提案書においては、配布資料 01-計画敷地図に記載のあるスロープの位置を正としてください。 ・バイオマスボイラー施設の設置および配管等の周辺整備は、別事業において計画しますが、当該施設整備との関連も重要であることから、当該基本設計業務においては、スロープ位置を含む外構計画の検討を行うことも想定してください。
3	提出様式 06-01, 06-02 2次審査用提案書	様式内の枠線や配置などの全体レイアウトは変更してもよいでしょうか。	<ul style="list-style-type: none"> ・各設間に対する回答は、紙面の 1/2(A4タテ)内に納めてください。 ・様式内の C・D、E・F の枠線の記載の必要はありません。
4	配布資料 00-01 p27	小型除雪車の駐車台数は1台となっているが、その寸法を教えてください。	長さ 5.34m×幅 2.30m×高さ 2.70m (コマツ社製ホイールローダー WA50)

5	配布資料 00-01 p19、26	p19 にはエントランスは空間的には公民館施設側に位置づけるとあるが、p26 では庁舎に含まれている。どちらに持ってくるかは設計者判断でよろしいか。	<p>・役場庁舎のエントランス 160 m²は、役場利用者が窓口対応を待つスペースとご理解ください。そのため窓口業務を実施する際に支障のない十分なスペースを設計ください。公民館エントランスと連続する空間とすることも可能です。公民館側は住民相談対応や打合せなども行えるオープンスペースとしての利用も想定しています。</p> <p>・p19 に記載した「公民館側に位置付けるエントランス」は、p26 における「ホールホワイエ」を指し、ギャラリー機能やバス待ちができるものを想定しています。</p>
6	配布資料 00-01 P. 22、26	多目的ホールについて、現時点で想定している年間の使用スケジュールとして、どのくらいの規模の催しものを何日間ずつ予定しているのか教えてください。	<p>交流会館ホールおよび開発センターホールで現状利用している用途に使用する予定です。</p> <p><新ホール利用案></p> <p>○議会(3,6,9,12月10日～20日頃)</p> <p>○行政主催</p> <ul style="list-style-type: none"> ・成人式 ・町民文化祭 ・能面公募展(1月下旬～2月10日頃まで) ・能公演(隔年) ・戦没者追悼式 ・選挙関係投開票(期日前投票所、投票所、開票所) ・確定申告(2月16日～3月15日前後一週間含む) ・災害時避難者収容 <p>○貸館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・小中学校文化祭 ・民間団体総会(JA、森林組合等) ・消防団・防犯隊式典・懇親会 ・映画会 ・多人数の研修会

			<p>・軽運動サークル活動</p>
7	<p>配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P.7、15</p>	<p>配布資料 00-01 基本計画に庁舎には災害時の防災拠点として整備するとありますが、池田町として想定している災害はどのようなもので、それぞれどのくらいの規模のものでしょうか？それによる防災拠点としての役割は避難場所としての規模も含めてどの程度を想定していますか？</p>	<p>・災害時の防災拠点として非常時優先業務を確実に遂行するとともに、災害避難所として避難者を安全に受け入れるよう、地震や水害など想定されるリスクに対応した性能、設備とします。</p> <p>・想定リスクとしては、大雨、地震、雪害、全ての災害としていますが、平成 16 年に福井豪雨(100 年に一度)があったことから、大雨や土砂災害が起こり得る可能性が高いと考えています。</p> <p>※水害については想定最大規模(1000 年に一度)想定しています。</p> <p>※地震については 1891 年の濃尾地震(震度 6 弱)があったことから、濃尾地震が池田町で大きな被害を及ぼす可能性が高いと考えています。</p> <p>・高齢者等避難準備を出す際には、新庁舎を指定緊急避難場所(兼指定避難所)、ほっとプラザを福祉避難所として最初に開設します。その後、災害の規模等により、随時避難所や避難場所を開設していきます。</p> <p>・また、避難所機能の他、災害対策本部機能を有します。</p> <p>・建物としては、国が定める「防災拠点等となる建築物に係る機能継続ガイドライン」「官庁施設の総合耐震計画基準」に準じたものを考えています。</p>
8	<p>配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P. 20</p>	<p>配布資料 00-01 基本計画に「業務システムは原則クラウド利用とし、サーバー室は必要最小限」とあります。近年の地方自治体ではクラウド導入が進んでいますが、池田町ではどこまでクラウド利用を計画しているのでしょうか？またサーバー室を設ける場合、そのセキュリテ</p>	<p>・現在、オフィス 365 を導入・運用しています。今後は、財務会計等の内部システムについてもクラウド化を進める予定です。</p> <p>・現在、サーバー室に残るものとしては、積算システム、仮想サーバー、税務 LAN、光ケーブル集約関係、防災無線、県の防災関係機器、スイッチ類等が考えられます</p>

		ィについて、ハード面とソフト面それぞれの程度を想定していますか？	が、今後、新たな業務のデジタル化を考えると、拡張性も検討する必要があります。 ・セキュリティ面では、特定の職員及び保守業者が入室できる仕様を考えています。
9	配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P.33 4.	国交省では地方自治体が抱える交通サービス問題等の解決策として日本版 MaaS の導入を進めていますが、池田町としてはどのようにお考えですか？導入計画があるようでしたら具体的に教えてください。	・北陸新幹線の福井県延伸にあわせ、ふくいMaaS協議会(嶺北連携中枢都市圏事業)が5月に設立されました。今後、取組みを始める予定です。 ・MaaS 導入の効果を上げるには、2次交通の充実が不可欠と考えます。新施設は、移動の利便性向上を図るため、なかま号、マイバス、民間路線バスの結節点とすることを想定しています。
10	配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P.17 7.	今回計画の庁舎内に観光案内所としての機能は必要と考えていますか？必要とする場合、どのような設備が必要となりますか？	・観光案内所としての機能を設置することも想定しています。公民館窓口で施設管理を行う担当者が観光案内に対応することを想定しています。
11	配布資料 01 計画敷地図	敷地の南西隣接地(稲荷・谷口線、アーティパレス1号線及び2号線に囲まれた休耕地)について、町として整備等の将来的な計画はあるのでしょうか？	・現状田であるが今回の検討範囲内となっている土地については埋め立て等により新施設エリアとして外構計画を行う考えです。 ・範囲外については具体的な将来計画はありません。
12	配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P.7	配布資料 00-01 基本計画 第2 1.木を活かす建設に於いて町産材 100%での建築を目指していますが、人工乾燥を行う予定はありますか？	・必要に応じて人工乾燥を行うことも想定しています。
13	提案資料 05,06 二次審査提案書様式	これまでの池田町の除雪計画や、役場及び能楽の里文化交流会館、総合保健福祉センター「ほっとプラザ」の除雪計画があれば、お教えいただきたい。	・通常、積雪が10cmを超えたあるいは10cm以上の積雪が見込まれる場合に除雪車が出動し、町道および公共施設駐車場の除雪を行います。主に夜間(午前3時～午前8時)に行いますが、日中の積雪が多い場合は昼も除雪を行います。

			<ul style="list-style-type: none"> ・公共施設駐車場は、一度除雪ドーザで集雪し(午前3時～午前4時)、道路除雪終了後、除雪ドーザで排雪場付近に押し出し、ロータリーで河川・水田へと排雪します。 ・役場職員や来庁者の利用する駐車場は、上記の作業時にあわせて除雪を行っています。そのほか小型除雪車で、役場周辺の除雪を都度行っています。 ・交流会館では、通常は正面入り口に向かって右手の駐車場を除雪し、成人式など催し物の際は左手の駐車場も除雪を行います。 ・屋根の雪は 100cm を超え必要と思われる場合は職員により除雪作業を行います。
14	公募資料 02	現図書館（文化交流館）が解体されて、新しい図書館ができるまでの間、図書館機能はどこかに仮移転されるのでしょうか。新しい図書館の建設中の図書館の運営について教えてください。	<ul style="list-style-type: none"> ・開発センター1階に機能を移転し、図書の一部を開架（開架 15,000 冊程度）して運営する予定としています。
15	配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P. 31	新施設において図書館運営時間、平日、夜間および休日どのような運用方式とされますか。計画がありましたら教えてください。	<ul style="list-style-type: none"> ・図書館の運営時間は、火～土 10:00～18:00、日曜 10:00～16:00、休館日は月曜、第 3 日曜、祝日、と仮定します。 ・なお、役場以外の公民館部分については、バスまちやコピー機利用などで 6:00～22:00 まで 365 日開館します。
16	業務概要書 p 4	和室の利用方法について具体的にお教えてください。 舞台袖・図書室に連結とありますが通路を挟んで近接していればよろしいでしょうか。	<ul style="list-style-type: none"> ・舞台出演者の控室、公民館講座やサークル活動(生け花、抹茶教室、尺八舞踊)、災害時の避難所(仮眠室)などを想定しています。 ・通路を挟んでの近接でよいです。(舞台控えの間として機能する位置であればよい。)

17	業務概要書 p 3, 4, 5	必要所要室は参考として重複利用できる箇所は重複利用し、一体化しても問題ありませんでしょうか。	・重複利用可能な所要室は、提案者において一体化の提案が可能です。それぞれの役割や運営管理の要点をくみ取っていただき、より合理的かつ機能的な提案を求めます。
18	提出様式 06-01, 02 2次審査用提案書	<p>前回質疑と同様で恐縮ですが、再度質疑いたします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・破線のサイズについては自由に変更しても良いでしょうか？ ・提案テーマ C, D, E, F の配分量や順序については、様式 06-01, 06-02 のなかで自由に設定することは可能でしょうか？ 	<ul style="list-style-type: none"> ・各設問に対する回答は、紙面の 1/2 (A4タテ) 内に納めてください。 ・様式内の C・D、E・F の枠線の記載の必要はありません。
19	公募資料 02 池田町役場庁舎・図書館建設設計業務概要書 P. 1	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地内の地下水利用は可能でしょうか？ 	<ul style="list-style-type: none"> ・地下水は利用できません。
20	公募資料 02 池田町役場庁舎・図書館建設設計業務概要書 P. 2	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地ラインの外側（川法面）についても提案は可能でしょうか？ 	<ul style="list-style-type: none"> ・本プロポーザルで提案可能な計画範囲は、【配布資料 01-計画敷地図】の赤線囲み範囲としてください。
21	公募資料 02 池田町役場庁舎・図書館建設設計業務概要書 P. 3	<ul style="list-style-type: none"> ・ゾーン B（親水広場）についても合わせて提案することは可能でしょうか？ 	<ul style="list-style-type: none"> ・本プロポーザルで提案可能な計画範囲は、【配布資料 01-計画敷地図】の赤線囲み範囲としてください。 ・赤線囲み範囲での親水広場への導線提案は可能です。
22	配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P. 26	<ul style="list-style-type: none"> ・多目的ホール内の舞台 100m² については固定でしょうか？ ・ホール内に設置する能舞台は仮設でしょうか？ ・100m² 舞台や能舞台についてサイズや形状に 	<ul style="list-style-type: none"> ・100 m²の舞台は設計に含めてください。可動式の舞台となることは問いません。多様な利用が想定されるホール室内において舞台を主たる目的に活用しない場合でも差し障りのない高さ等、舞台のサイズ・形状については提案を求めます。

		<p>ついて詳細情報をご提示ください。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・客席は固定ではなく、可動タイプとし、床は段状ではなくフラット、という理解でよろしいでしょうか？ 	<ul style="list-style-type: none"> ・能舞台については仮設を想定しています。 ・能舞台は「本舞台」および「橋掛り」を設置ください。参考に現在の交流会館にて使用している仮設能舞台図面を添付します。現状の能舞台の継続活用については問いません。 ・客席の形状やタイプについては提案を求めます。
23	<p>配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P. 19</p>	<p>バス停について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・決まっている位置がありましたら、資料を頂きたいです。 ・決まっていない場合、建物の配置計画に合わせ提案してもよろしいでしょうか？ 	<ul style="list-style-type: none"> ・バス停の位置は決まっていませんので、建物の配置計画にあわせて最適な場所を提案ください。 ・エントランスでバス待ちをすることを想定してください。
24	<p>提出様式 06-01, 02 2次審査用提案書</p>	<p>二次審査提案書では、A 3サイズ提案書様式内のテーマCとD、およびテーマEとFの配分について、それぞれ紙面の1/2 (A 4タテ) × 2とせず、柔軟なレイアウトとしてもよろしいでしょうか。</p> <p>横長の図版などを用いるほうが説明しやすい場合や、2つのテーマで記述量が異なる場合、双方に重なる内容などが想定され、それぞれ紙面の1/2とする場合と比べ、提案内容に即した表現ができ、より確実に提案内容をお伝えすることが可能になると考えられます。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・各設問に対する回答は、紙面の1/2 (A4タテ) 内に納めてください。
25	<p>配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P. 20</p>	<p>所要室について、基本計画 p. 20 (6) 特別職スペースにおいて「副町長室・教育長室はオープンスペースとする」とありますが、個室とする必要がないという理解でよろしいでしょうか。</p> <p>また、副町長室・教育長室の必要床面積をご教示いただけますでしょうか。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・個室であることにはこだわりません。副町長室・教育長室それぞれの面積は具体的には定めませんが、応接スペースを含めた計画とし、2室をあわせて表中の面積以内となるよう計画ください。

26	配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P. 21	所要室について、基本計画 p. 21 (9) 倉庫等における「施設内部の物品保管庫、100 m ² 程度」は、同 p. 26、27、第8施設面積概要における「公民館・図書館等の倉庫 (100 m ²)」が該当する、という理解でよろしいでしょうか。	・ご指摘の通りです。
27	配布資料 00-01 池田町役場庁舎・図書館建設基本計画 P. 22	所要室について、基本計画 p. 22 (2) 公民館部分の施設概要③小会議室は「図書館に併設させる」とありますが、ホワイエや廊下を介して設ける場合は「併設」とみなされるでしょうか。	・会議室は、役場庁舎施設内ではなく、公民館・図書館施設側に設置することを想定しています。このことをふまえ、町民利用や図書館スタッフの利用時に活用しやすい配置であれば構いません。